

# Le PARC PREMARTINE - LE SÉQUOIA - Le Mans



Niveau 4

A41 - T3

Nom	Surface
-----	---------

Surfaces Habitables

Séjour	28.33 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.03 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.35 m <sup>2</sup>
Entrée	6.40 m <sup>2</sup>
SdE	4.75 m <sup>2</sup>
WC	1.93 m <sup>2</sup>
Cellier	1.26 m <sup>2</sup>
SHAB	67.05 m <sup>2</sup>
Balcon	17.76 m <sup>2</sup>
Cave AC-24	3.60 m <sup>2</sup>

**Total surface utile 77.73 m<sup>2</sup>**

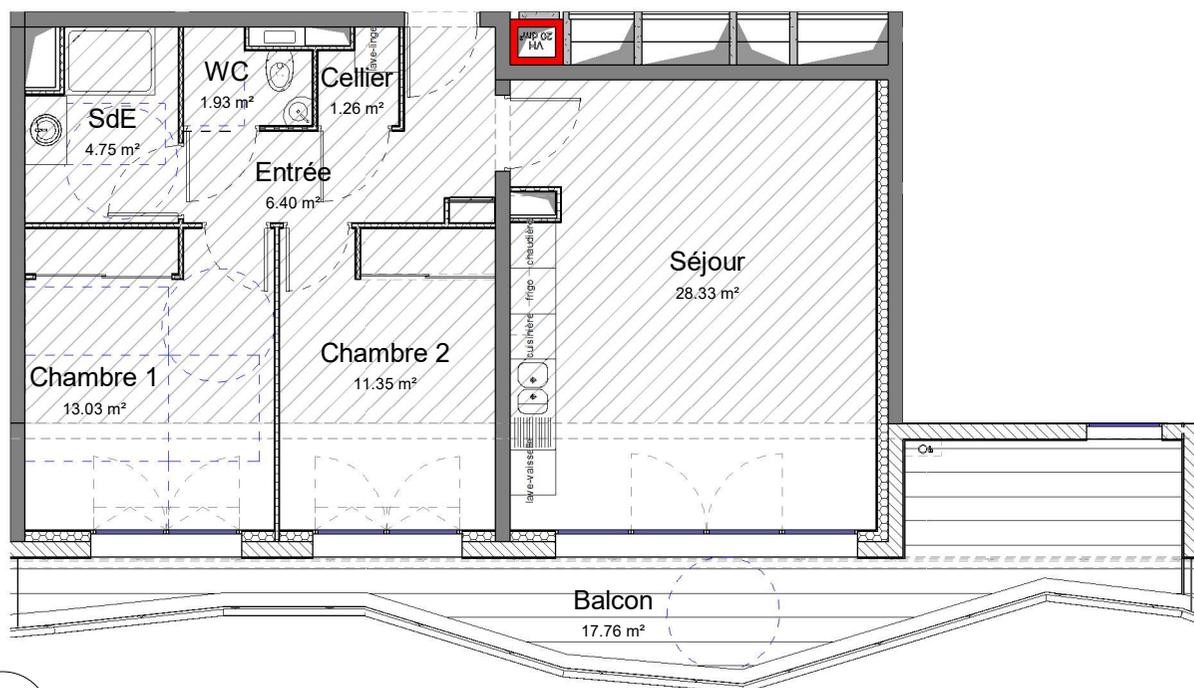
15/02/2023



SCCV BGD



CHRISTOPHE BAILLEUX  
Architecte et associés



Les surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des questions d'ordre technique ou administratives pourront être apportés sur les plans. L'aménagement des cuisines est donné à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes font foi.